

# CONDIZIONI DI SERVIZIO

## Sportello Amianto Comunale

### A chi è rivolto

A tutti i cittadini

### Descrizione

L'amianto rappresenta un rischio per la salute per le fibre aero-disperse nell'aria che respiriamo, tuttavia se gestito correttamente, non reca danni all'ambiente e alle persone.

L'obiettivo del Comune di Ghisalba è di avere chiara e piena conoscenza della presenza di amianto sul proprio territorio al fine di fornire una corretta informazione ai cittadini e gestire, ove necessario, le situazioni più critiche senza creare inutili allarmismi.

Nel 2021 è stato dato avvio alla prima fase della Mappatura e Censimento dei manufatti con presenza di amianto presente sugli immobili delle Attività produttive di Ghisalba e positiva è stata la risposta delle Aziende coinvolte nella verifica, che hanno prontamente adeguato i propri immobili a quanto prevede la normativa vigente.

**Per dare completa attuazione e tenere monitorata la situazione, abbiamo deciso di portare a termine il servizio, estendendo la Mappatura e il Censimento dei manufatti con presenza di amianto a tutti gli immobili (case private, palazzine, box, tettoie, ecc.) e nel contempo verificare l'adeguamento periodico alla determinazione dell'Indice di Degrado e della valutazione del rischio, previsto dalla normativa vigente, per gli immobili delle Attività produttive.**

**La Società S.A.C. srl con Determina di incarico n. 576 del 30.11.2024** è autorizzata a raccogliere ed accertare, per conto del Comune di Ghisalba, la documentazione prevista della normativa in materia di amianto.

La normativa vigente non prevede l'immediato smaltimento dei manufatti in amianto, ma richiede obbligatoriamente una corretta determinazione dello stato di degrado (I.D.), la valutazione del rischio (V.R.) e l'attuazione di un programma di controllo con procedure codificate di attività e custodia, da gestire fino allo smaltimento del manufatto in amianto.

Qualora il proprietario dell'immobile, l'affittuario o il conduttore dell'attività, non disponga di tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente, S.A.C. srl potrà proporsi, senza vincolo né obbligo alcuno, per dare le corrette e giuste informazioni ed eventualmente, con specifico preventivo, affiancare il proprietario/conduttore nel redigere o completare la documentazione mancante.

Qualora tale documentazione non fosse in Vs. possesso, o predisposta solo parzialmente, sarà necessario l'adeguamento a quanto obbligatoriamente già previsto dalla normativa vigente.

Se il Vs. immobile non presentasse manufatti in amianto (coperture, controsoffittature, tettoie, ecc.) sarà sufficiente compilare un'auto-dichiarazione da consegnare all'incaricato di S.A.C. srl.

Si rammenta che **per ogni immobile con presenza di amianto**, i referenti di S.A.C. srl dovranno redigere un **apposito verbale da restituire al Comune**, riepilogativo degli adempimenti obbligatori previsti dalla normativa e predisposti dal proprietario/conduttore dell'immobile.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al referente della Ditta S.A.C. srl, incaricata dal comune:

- Sig. MATTEO PIAZZALUNGA – Cell. 393 9387091 - mail [m.piazzalunga@sac.srl](mailto:m.piazzalunga@sac.srl)
- Sig. M. PELIZZOLI – Cell. 335 7221023 – mail [m.pelizzoli@sac.srl](mailto:m.pelizzoli@sac.srl)

Collegandosi all'indirizzo sottoindicato, raggiungibile anche dal sito del Comune, si accede alla pagina web "sportello amianto comunale" per avere tutte le informazioni utili e necessarie sugli adempimenti previsti dalla normativa vigente per i manufatti in amianto, ed essere guidati per la risoluzione di qualsiasi problema legato, a vario titolo, alla presenza di questo materiale nocivo per la salute.

- <https://sportelloamiantocomunale.it>

## **Come Fare**

Cliccare su Accedi al servizio digitale

## **Cosa Serve**

Dati mobili